

אאורה מודיעה כי נבחרה לביצוע פרויקט פינוי בינוי ב"מתחם הקצין סילבר" בירושלים

לדברי יעקב אטרקצ'י מנכ"ל ובעלים של אאורה השקעות: " כחברה המובילה בתחום הפינוי בינוי אאורה ממקדת את הפרויקטים באזורי ביקוש ואנו שמחים להודיע על פרויקט ראשון בירושלים וצופים כי פרויקטים נוספים ברחבי ירושלים מתוכננים להיות מקודמים בשנת 2020"

במסגרת הפרויקט צפויים להיהרס שני בנייני רכבת ישנים הכוללים 137 יח"ד ובמקומם יבנו כ-455 יח"ד במספר בניינים רבי קומות.

תל אביב, 7 לנובמבר 2019 - (ת"א: אאורה) חברת אאורה השקעות מודיעה כי נבחרה על ידי נציגות בעלי זכויות לביצוע פרויקט פינוי בינוי ב"מתחם הקצין סילבר" הממוקם בחלקה המזרחי של העיר ירושלים, ברחוב הקצין סילבר 10 ודרך בית לחם 121 בירושלים. במסגרת הפרויקט צפויים להיהרס שני בנייני רכבת ישנים הכוללים 137 יח"ד ובמקומם יבנו כ-455 יח"ד במספר בניינים רבי קומות.

נכון להיום נחתמו הסכמי פינוי בינוי מחייבים עם חלק מבעלי הזכויות במתחם והחברה צופה שעד לסוף שנת 2019 יחתמו הסכמים נוספים עם מרבית מבעלי הזכויות במתחם. במקביל החלה החברה לפעול לקידום תב"ע שתאפשר מימוש הפרויקט כמפורט לעיל.

לדברי יעקב אטרקצ'י מנכ"ל ובעלים של אאורה השקעות: " כחברה מובילה בתחום הפינוי בינוי אאורה ממקדת את הפרויקטים באזורי ביקוש ואנו שמחים להודיע על פרויקט ראשון בירושלים, עיר שאנחנו מאוד מאמינים בה צופים כי פרויקטים נוספים ברחבי ירושלים מתוכננים להיות מקודמים בשנת 2020. ייחודו של המתחם הוא במיקום האסטרטגי שלו בירושלים, בין הכבישים

דרך בית לחם ודרך חברון, אשר הינם צירי תנועה ראשיים ותחבורה ציבורית. כמו כן הפרויקט נמצא בסמיכות למרכז העיר ולתלפיות.

לינק לאתר קשרי המשקיעים של החברה: <https://ir.auraisrael.co.il>

אודות אאורה:

אאורה הינה חברה מובילה בייזום בניה למגורים בישראל בעלת התמחות בייזום, תכנון והקמה של מתחמי התחדשות עירונית במרכזי ערים מבוקשות ומובילות.

החברה יוזמת, מתכננת ומקימה בישראל, לרבות יחד עם אחרים, 37 פרויקטים הכוללים 21,179 יחידות דיור למגורים (חלקה האפקטיבי של החברה 9,928 יח"ד). מתוך סך כל הפרויקטים, 26 פרויקטים הינם בתחום ההתחדשות העירונית אשר במסגרתם תבנה החברה 11,008 יחידות דיור (חלקה האפקטיבי של החברה 8,147 יח"ד). במסגרת פרויקטים למגורים אותם החברה יוזמת או מקימה, מתוכננים להיבנות מספר מרכזים מסחריים שכונתיים בשטח כולל של כ- 15,000 מ"ר. כמו כן, החברה הינה הבעלים והמפעילה של מתחם מעונות סטודנטים בקרית אונו.

החברה זכתה כחברה המובילה בארץ בשנים 2016-2019 במדד להתחדשות עירונית אשר נערך בשיתוף עיתון גלובס, אתר מדל"ן וחברת דנס אנד ברדסטריט. בנוסף זכתה החברה בשנת 2018 בדירוג החברתי להתחדשות עירונית של חברת סיטי סקוור בשיתוף עם דה - מרקר כחברה המובילה בארץ בתחום ההתחדשות העירונית בפרויקטים של פינוי ובינוי.